

# HOKULE'A SHIROGANE

—ホクレア シロガネ—

## 新築

# 最高な貴方に出逢える ホクレア白金

東京メトロ南北線  
都営三田線

「白金高輪」

駅徒歩 **3** 分

東京メトロ南北線  
都営三田線  
「白金台」  
駅徒歩 **10** 分

京浜急行電鉄  
都営浅草線  
「泉岳寺」  
駅徒歩 **11** 分

東京メトロ日比谷線  
「広尾」  
駅徒歩 **15** 分



## Outline

- 住所：東京都港区白金 1-25-20
- 構造：RC構造 地上10階建て
- 竣工：2015年10月予定
- 入居：2015年10月中旬予定
- 敷金：1ヶ月（ペット飼育の場合+1ヶ月）
- 礼金：1ヶ月（9月中の成約の場合0ヶ月）
- 期間：普通借家契約2年
- 更新料：新賃料の1ヶ月

- ・火災保険にご加入いただきます。（2年間20,500円）
- ・仲介手数料1ヶ月（別途消費税）がかかります。
- ・賃料引落サービス（口座振替事務手数料400円（別途消費税）/月）をご利用いただけます。
- ・退去時にハウスクリーニング費用の負担があります。
- ・審査状況により保証会社をご利用いただく場合がございます。
- ・前家賃は当月分日割りと翌月分までお支払いいただきます。
- ・ご契約は弊社にご来社いただきます。（下記住所参照）

### 必要書類

- 契約者様：住民票、身分証明書
- 保証人様：印鑑証明書、連帯保証人引受承諾書
- ※審査状況により収入証明が必要な場合がございます。

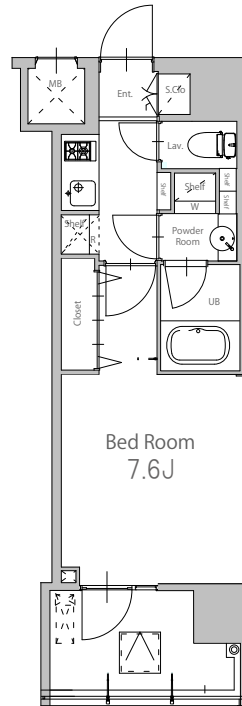
## 🐾 ペット大歓迎

- 健康相談
- トラブル相談
- しつけ相談
- ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介（ペットクラブ会員特典付き）

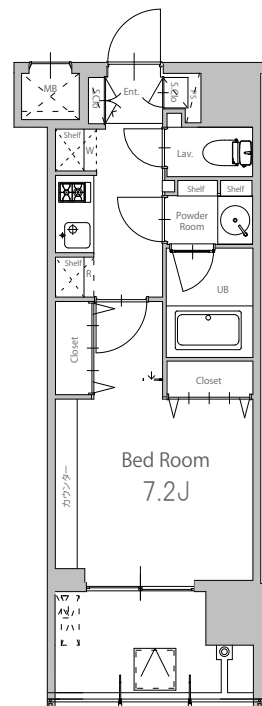


ペットが走っても傷つきにくいフローリング

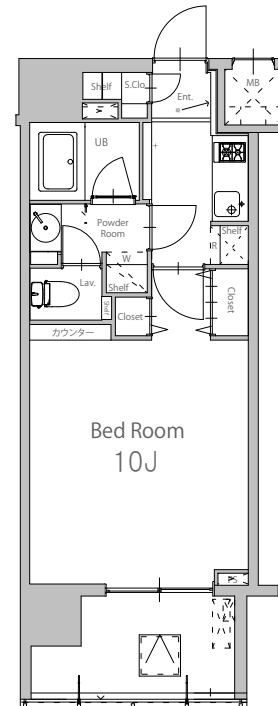
**A type** ▶  
1K / 25.62㎡



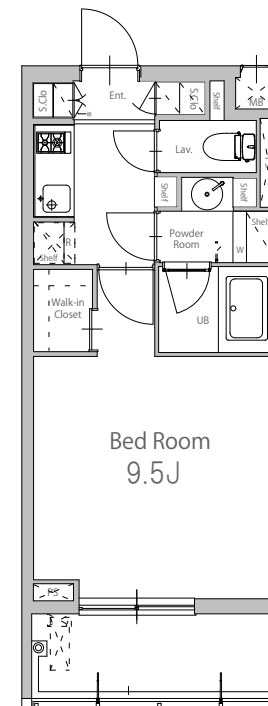
**B type** ▲  
1K / 27.62㎡



**C type** ▶  
1K / 30.66㎡



**D type** ▶  
1K / 30.02㎡



## 9月頃特別内覧会にご招待

通常の部屋探しは『内覧⇒申込⇒入居審査⇒契約』という流れですが、  
限定の特別内覧会への招待となる為『申込・審査⇒内覧⇒契約』の流れになります。  
**更に・・特別内覧会后、9月末までの契約成立限定で【礼金ゼロ】特典付**

階	タイプ	面積	価格	備考
10階	Itype	Dtype 1002	133,000円	別紙
			9,000円	
9階	Gtype	Dtype 902	130,000円	別紙
			9,000円	
8階	Btype 804	Gtype	Dtype 802	122,000円
				9,000円
7階	Btype 704	Gtype	Dtype 702	120,000円
				9,000円
6階	Atype 601	Btype 605	Ctype 602	Dtype 603
	申込	118,000円	125,000円	123,000円
5階	Atype 501	Btype 505	Ctype 502	Dtype 503
	申込	116,000円	123,000円	121,000円
4階	Atype 401	Btype 405	Ctype 402	Dtype 403
	申込	申込	申込	申込
3階	Atype 301	Btype 305	Ctype 302	Dtype 303
	申込	111,000円	申込	申込
2階	Atype 201	Btype 205	Ctype 202	Dtype 203
	申込	109,000円	116,000円	114,000円

※図面が現状と異なる場合は現状を優先といたします



POWER CONSULTING NETWORKS

株式会社 パワーコンサルティングネットワークス

国土交通大臣 (2) 第7965号 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 公益社団法人全日本不動産協会

【募集】神奈川支店：横浜市西区北幸2-1-22ナガオカビル6F

【審査・管理】本社：渋谷区神宮前6-12-20 J6Front 8F

TEL：045-326-2838

FAX：045-328-3780

**完全予約制  
内覧会招待中**

取引形態	代理
借主負担	100%
客付	100%
担当	関本